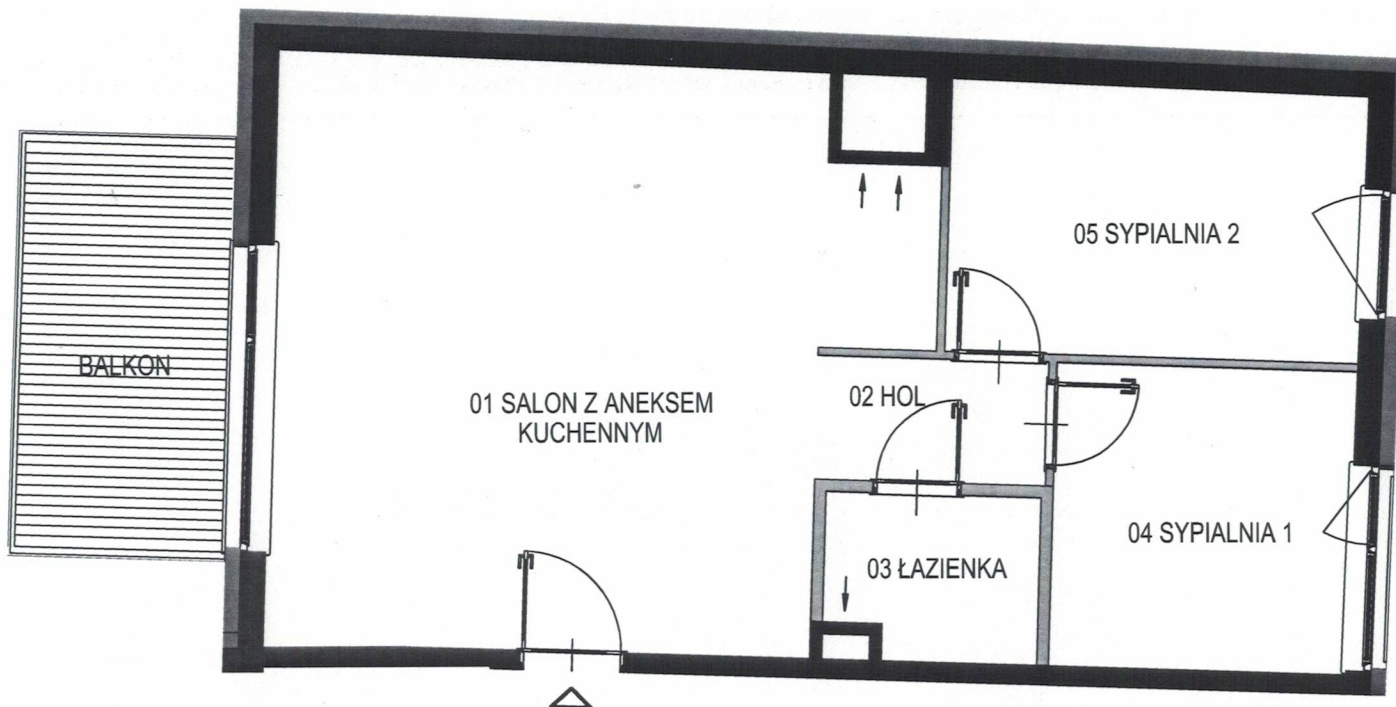
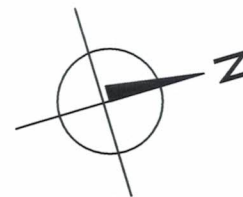


INWENTARYZACJA POWYKONAWCZA LOKALU



SKALA 1:75

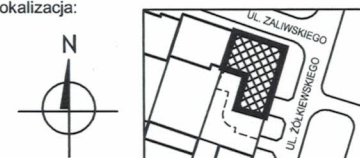
KIEROWNIK BUDOWY
INŻ. TOMASZ ŻÓLKOWSKI
UPR. BUD. MAZ/0099/WBKb/15

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Marek Grabowski
upr. nr 11576
tel. 22 301 07 10, 22 675 17 20

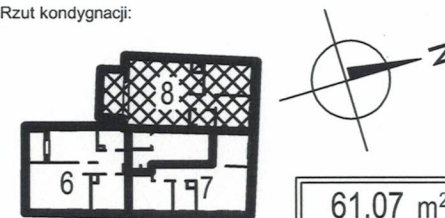
Żółkiewskiego 7 Skavia Development Sp. z o.o. Sp. k.
ul. Marszałkowska 58 lok.15, 00-545 Warszawa

BUDYNEK MIESZKALNY Z GARAŻEM PODZIEMNYM
04 - 305 WARSZAWA
UL. ŻÓLKIEWSKIEGO 7
DZIAŁKA NR 162, OBRĘB 3-04-13

Lokalizacja:



Rzut kondygnacji:



61,07 m²
POW. WEWNĘTRZNA
MIESZKANIA

Żółkiewskiego 7 | 8 |
ADRES BUDYNKU | NUMER MIESZKANIA

59,30 m²
POW. UŻYTKOWA
MIESZKANIA

PIĘTRO: 2 | ILOŚĆ IZB: 3

NR PROJEKTOWY: M 08

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m ²]
01	SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM	33,61
02	HOL	2,76
03	ŁAZIENKA	3,20
04	SYPIALNIA 1	8,83
05	SYPIALNIA 2	10,90
BALKON		8,40
Powierzchnia zawarta pod ściankami działowymi i elementami nadającymi się do demontażu.		1,77

Ściany z możliwością rozbiórki	
Ściany bez możliwości rozbiórki	

Pomiaru powierzchni dokonano w stanie wykończonym.
Powierzchnię określono wg. normy PN-ISO 9836:1997.
Powierzchnia wewnętrzna mieszkania zawiera powierzchnię zawartą pod ściankami działowymi i elementami nadającymi się do demontażu.

Data opracowania: 13.12.2022

Lokal spełnia podstawowe wymagania dla pomieszczeń na stały pobyt ludzi, w tym dla pomieszczeń mieszkalnych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.z 2002r. Nr 75 poz. 680 z późniejszymi zmianami).

Lokal jest wydzielony ścianami trwałymi, wyposażony w instalację wentylacji, wody, kanalizacji, instalację elektryczną i teletechniczną.

Wobec powyższego lokal ten jest samodzielnym lokalem mieszkalnym w myśl art.2 ust. 2 ustawy o własności lokali (Dz.U. Nr 85 poz.388 z 1994r. z późniejszymi zmianami).